



**ГУБЕРНАТОР
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000
Телефоны (4852) 72-82-53, 78-60-03
Факс (4852) 73-05-65
e-mail: gubern@yarregion.ru

Председателю
Ярославской областной Думы

М.В. Боровицкому

13.04.2021 № Вх.01-04262/21

На № _____ от _____

О законодательной инициативе

Уважаемый Михаил Васильевич!

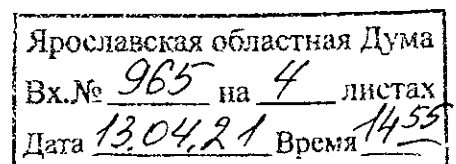
В соответствии со статьями 27 и 41 Устава Ярославской области, распоряжением Губернатора области от 07.04.2021 № 141-рлс вношу в Ярославскую областную Думу проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области».

Официальным представителем Губернатора области по указанному законопроекту назначен заместитель Председателя Правительства области Неженец В.С.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
Губернатора области


Д.А. Степаненко





ЗАКОН ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»

Принят Ярославской областной Думой
« ____ » _____ 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Губернские вести, 2006, 12 октября, № 63; Документ – Регион, 2011, 11 ноября, № 93; 2017, 18 апреля, № 28; 2018, 8 мая, № 35; 2019, 5 апреля, № 27; 2020, 6 мая, № 36) следующие изменения:

1) в абзаце втором части 15 статьи 7 слова «в течение тридцати дней» заменить словами «в течение пятнадцати рабочих дней»;

2) в части 3 статьи 12 слова «(за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов)» заменить словами «(за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»)»;

3) часть 2 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«2. Наряду со случаями, указанными в части 1 настоящей статьи, получение разрешения на строительство не требуется в следующих случаях:

1) устройство пандусов для маломобильных групп населения при отсутствии признаков реконструкции;

2) строительство водопроводных повышающих насосных станций колодезного типа без устройства надземной части;

3) строительство канализационных насосных станций колодезного типа без устройства надземной части;

4) строительство, реконструкция объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,6 и до 1,2 мегапаскала

включительно в пределах границ элемента планировочной структуры (квартал, микрорайон), в котором расположен земельный участок, от точки присоединения к распределительному газопроводу до отключающего устройства, их наземных и подземных частей и сооружений, технологически необходимых для их использования, а также средств электрохимической защиты от коррозии этих газопроводов;

5) строительство, реконструкция антенно-мачтовых сооружений высотой до 60 метров включительно и заглублением подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли до 5 метров включительно;

б) строительство зданий, сооружений блочно-модульного типа заводского изготовления, предназначенных для использования в целях электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и теплоснабжения, за исключением опасных производственных объектов.»;

4) в части 4 статьи 14 слова «(за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов)» заменить словами «(за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях)».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ярославской области

Д.Ю. Миронов

« _____ » _____ 2021 г.

№ _____

Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области
О внесении изменений в Закон Ярославской области
«О градостроительной деятельности на территории
Ярославской области»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (далее – проект закона, законопроект) подготовлен в целях приведения положений Закона Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (далее – Закон области) в соответствие федеральному законодательству.

Федеральным законом от 29.12.2020 № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части уменьшения сроков согласования документации по планировке территории.

Проектом закона с целью обеспечения единообразного подхода к регулированию вопросов в указанной сфере предлагается внести изменение в часть 15 статьи 7 Закона области, определяющую срок, в течение которого осуществляется повторное согласование измененной документации по планировке территории, сократив его с тридцати дней до пятнадцати рабочих дней.

Федеральным законом от 30.12.2020 № 505-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлены особенности регулирования градостроительных отношений в населенных пунктах в составе особо охраняемых природных территорий, в том числе касающиеся порядка выдачи разрешений на строительство в отношении объектов, находящихся на таких территориях. Проектом закона предлагается внести аналогичные изменения в статьи 12 и 14 Закона области.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 утвержден перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство. В их число вошел ряд случаев, предусмотренных в настоящее время частью 2 статьи 13 Законом области. Поскольку указанные положения Закона области устанавливают дополнительные случаи, в которых получение разрешения на строительство не требуется, наряду со случаями, установленными федеральным законодательством, статья 13 Закона области требует соответствующей корректировки.

Принятие законопроекта не повлечет за собой увеличение расходов (снижение доходов) областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.