



**ГУБЕРНАТОР
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000
Телефоны (4852) 72-82-53, 78-60-03
Факс (4852) 73-05-65
e-mail: gubern@yarregion.ru

Председателю
Ярославской областной Думы

М.В. Боровицкому

14.12.2023 № Ух.01-11753/2023

На № _____ от _____

О законодательной инициативе

Уважаемый Михаил Васильевич!

В соответствии со статьей 27 Устава Ярославской области вношу в Ярославскую областную Думу проект закона Ярославской области «О внесении изменений в статьи 6 и 7 Закона Ярославской области «Об условиях реализации права отдельных категорий граждан на предоставление жилых помещений по договорам социального найма» и статьи 6 и 7 Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

Официальным представителем Губернатора области по указанному законопроекту назначен исполняющий обязанности министра строительства Ярославской области Баланцев А.С.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

М.Я. Евраев



ЗАКОН ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 6 и 7 Закона Ярославской области «Об условиях реализации права отдельных категорий граждан на предоставление жилых помещений по договорам социального найма» и статьи 6 и 7 Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

Принят Ярославской областной Думой
«___» _____ 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Ярославской области от 11.07.2005 № 40-з «Об условиях реализации права отдельных категорий граждан на предоставление жилых помещений по договорам социального найма» (Губернские вестн, 2005, 11 июля, № 34; 2007, 29 июня, № 44-б; 2009, 10 апреля, № 34; Документ – Регион, 2018, 22 июня, № 51; 2020, 1 декабря, № 101; 2021, 9 ноября, № 89) следующие изменения:

1) в статье 6:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «и натуральной» исключить;

в пункте 5:

в подпункте «д» слова «, а также ежемесячное пособие женщине, вставшей на учет в медицинской организации в ранние сроки беременности» исключить;

подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) ежемесячное пособие по уходу за ребенком»;

подпункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) ежемесячное пособие супругам военнослужащих – граждан, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они не могли трудиться по специальности в связи с отсутствием возможности трудоустройства и были признаны

в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих – граждан были вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту военной службы супругов, если по заключению медицинской организации их дети нуждались в постороннем уходе;»;

дополнить подпунктами «л» и «м» следующего содержания:

«л) ежемесячное пособие в связи с рождением и воспитанием ребенка;

м) ежемесячное пособие на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву;»;

б) в части 2:

в пункте 1 слова «в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов» исключить;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) граждан, признанных безвестно отсутствующими или объявленных умершими, а также граждан, находящихся в розыске;»;

2) в статье 7:

а) в части 1 слова «и натуральной» исключить;

б) в части 2 слова «и сборов» исключить;

в) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Доходы учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя в месяце их фактического получения, который приходится на учетный период. При иных установленных сроках расчета и выплаты доходов сумма полученных доходов делится на количество месяцев, за которые она начислена, и учитывается в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя за те месяцы, которые приходятся на учетный период.

Доходы, полученные в виде дивидендов, процентов и иных доходов, полученных по операциям с ценными бумагами и операциям с производными финансовыми инструментами, а также в связи с участием в управлении собственностью организации, проценты, полученные в виде процентов, начисленных на остаток средств на вкладах (счетах), открытых в кредитных организациях, доходы от осуществления предпринимательской деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе созданного без образования юридического лица, и доходы от занятия частной практикой (за исключением грантов, субсидий и других поступлений, имеющих целевой характер расходования и предоставляемых в рамках поддержки предпринимательства, документы (сведения) о которых гражданин-заявитель и члены его семьи вправе представить), доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) имущества и доходы по договорам авторского заказа, договорам об отчуждении исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности и лицензионным договорам учитываются как одна двенадцатая суммы дохода, полученного в течение налогового периода, умноженная на количество месяцев, вошедших в учетный период.».

Статья 2

Внести в Закон Ярославской области от 14.07.2015 № 70-з «Об отдельных вопросах предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (Документ – Регион, 2015, 17 июля, № 57; 2020, 1 декабря, № 101; 2021, 9 ноября, № 89) следующие изменения:

1) в статье 6:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «как в денежной, так и в натуральной форме» заменить словами «в денежной форме»;

в пункте 5:

в подпункте «д» слова «, а также ежемесячное пособие женщине, вставшей на учет в медицинской организации в ранние сроки беременности» исключить;

подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) ежемесячное пособие по уходу за ребенком;»;

подпункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) ежемесячное пособие супругам военнослужащих – граждан, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они не могли трудиться по специальности в связи с отсутствием возможности трудоустройства и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих – граждан были вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту военной службы супругов, если по заключению медицинской организации их дети нуждались в постороннем уходе;»;

дополнить подпунктами «к¹» и «к²» следующего содержания:

«к¹) ежемесячное пособие в связи с рождением и воспитанием ребенка;

«к²) ежемесячное пособие на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву;»;

б) часть 3 признать утратившей силу;

2) в статье 7:

а) в части 1 слова «и сборов» исключить;

б) в части 2:

слова «дату фактического получения этих доходов» заменить словами «последнее число 3-го месяца расчетного периода»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы (сведения), выданные компетентным органом иностранного государства, подтверждающие размер доходов, полученных гражданином или членами его семьи за пределами Российской Федерации, представляются гражданином с надлежащим образом заверенным переводом на русский язык в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

в) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Доходы учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина в месяце их фактического получения, который приходится на расчетный период. При иных установленных сроках расчета и выплаты

доходов сумма полученных доходов делится на количество месяцев, за которые она начислена, и учитывается в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

Доходы, полученные в виде дивидендов, процентов и иных доходов, полученных по операциям с ценными бумагами и операциям с производными финансовыми инструментами, а также в связи с участием в управлении собственностью организации, проценты, полученные в виде процентов, начисленных на остаток средств на вкладах (счетах), открытых в кредитных организациях, доходы от осуществления предпринимательской деятельности, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе созданного без образования юридического лица, и доходы от занятия частной практикой (за исключением грантов, субсидий и других поступлений, имеющих целевой характер расходования и предоставляемых в рамках поддержки предпринимательства, документы (сведения) о которых гражданин и члены его семьи вправе представить), доходы от реализации и сдачи в аренду (наем, поднаем) имущества и доходы по договорам авторского заказа, договорам об отчуждении исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности и лицензионным договорам учитываются как одна двенадцатая суммы дохода, полученного в течение налогового периода, умноженная на количество месяцев, вошедших в расчетный период.»;

г) части 4 и 5 признать утратившими силу.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года, за исключением абзацев третьего – одиннадцатого подпункта «а» пункта 1 статьи 1 и абзацев третьего – одиннадцатого подпункта «а» и подпункта «б» пункта 1 статьи 2 настоящего Закона, вступающих в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ярославской области

М.Я. Евраев

« _____ » _____ 2023 г.

№ _____

Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области
«О внесении изменений в статьи 6 и 7 Закона Ярославской области
«Об условиях реализации права отдельных категорий граждан на предоставление
жилых помещений по договорам социального найма» и статьи 6 и 7 Закона
Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления жилых помещений
по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального
использования»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменений в статьи 6 и 7 Закона Ярославской области «Об условиях реализации права отдельных категорий граждан на предоставление жилых помещений по договорам социального найма» и статьи 6 и 7 Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (далее – проект закона) разработан в целях приведения законодательства Ярославской области в соответствие требованиям федерального законодательства.

Федеральным законом от 24.07.2023 № 342-ФЗ внесены изменения Федеральный закон от 05.04.2003 № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» в части исключения положений об учете доходов в натуральной форме, изменения порядка учета доходов, получаемых в иностранной валюте, сроков учета полученных доходов, установления порядка учета доходов, полученных в виде дивидендов, процентов и иных доходов по операциям с ценными бумагами, доходов от осуществления предпринимательской деятельности и полученных в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, доходов от занятия частной практикой и других доходов, корректировки категорий граждан, чей доход не учитывается при расчете среднедушевого дохода.

Проектом закона предлагается внести соответствующие изменения в статьи 6 и 7 Закона Ярославской области от 11.07.2005 № 40-з «Об условиях реализации права отдельных категорий граждан на предоставление жилых помещений по договорам социального найма» и статьи 6 и 7 Закона Ярославской области от 14.07.2015 № 70-з «Об отдельных вопросах предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

Кроме того, проектом закона учитываются изменения, внесенные Федеральным законом от 21.11.2022 № 455-ФЗ в Федеральный закон от 19.05.1995 № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» в части видов государственных пособий, в том числе:

1) исключается из видов доходов ежемесячное пособие женщине, вставшей на учет в медицинской организации в ранние сроки беременности в соответствии с положениями части первой статьи 3 Федерального закона «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»;

2) наименование ежемесячного пособия по уходу за ребенком излагается в соответствии с абзацем пятым части первой статьи 3 Федерального закона «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»;

3) исключаются ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях трудового договора и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им трехлетнего

возраста, в связи с признанием утратившим силу Указа Президента Российской Федерации от 05.11.1992 № 1335 «О дополнительных мерах по социальной защите беременных женщин и женщин, имеющих детей в возрасте до трех лет, уволенных в связи с ликвидацией организаций»;

4) наименование ежемесячного пособия супругам военнослужащих – граждан, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они не могли трудиться по специальности, приводится в соответствии с формулировкой части 4 статьи 10 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;

5) перечень видов доходов дополняется ежемесячным пособием в связи с рождением и воспитанием ребенка и ежемесячным пособием на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву (абзацы третий и девятый части первой статьи 3 Федерального закона «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»).

Также с учетом положений постановления Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2522) проектом закона предлагается признать утратившим силу часть 3 статьи 6 Закона области № 70-з, предусматривающую исключение из дохода семьи или одиноко проживающего гражданина суммы алиментов, уплаченных членом семьи или одиноко проживающим гражданином.

Принятие проекта закона не повлечет увеличения (уменьшения) расходов или доходов областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.