



**ГУБЕРНАТОР  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000  
Телефоны (4852) 72-82-53, 78-60-03  
Факс (4852) 73-05-65  
e-mail: gubern@yarregion.ru

Председателю  
Ярославской областной Думы

М.В. Боровицкому

24 ИЮН 2021 № *ИХ.СД - 07501/21*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О законодательной инициативе

Уважаемый Михаил Васильевич!

В соответствии со статьей 27 Устава Ярославской области вношу в Ярославскую областную Думу проект закона Ярославской области «О внесении изменения в статью 3 Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Официальным представителем Губернатора области по указанному законопроекту назначен заместитель Председателя Правительства Ярославской области Колесов Р.А.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

*С уважением*

Д.Ю. Миронов





## **ЗАКОН ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменения в статью 3 Закона Ярославской области  
«Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков,  
находящихся в государственной или муниципальной собственности»**

Принят Ярославской областной Думой  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

### **Статья 1**

Внести в часть 1 статьи 3 Закона Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (Документ – Регион, 2015, 14 апреля, № 29; 2016, 14 октября, № 90) изменение, дополнив ее после слов «индивидуального жилищного строительства» словами «независимо от принятия этих граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ярославской области

Д.Ю. Миронов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

№ \_\_\_\_\_

## Пояснительная записка

к проекту закона Ярославской области «О внесении изменения в статью 3 Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменения в статью 3 Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее – проект закона) разработан в целях совершенствования регионального законодательства по вопросу первоочередного приобретения гражданами, имеющими трех и более детей, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 3 Закона Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» граждане, имеющие трех и более детей и принятые на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка на основании части 3 статьи 2 Закона Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», имеют право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства в аренду без проведения торгов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Проектом закона в целях исключения неоднозначного толкования на практике данной нормы предлагается внести изменение в часть 1 статьи 3 Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» и конкретизировать, что правом на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства в аренду без проведения торгов обладают граждане, имеющие трех и более детей, независимо от принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Принятие проекта закона не повлечет увеличения (уменьшения) расходов или доходов областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.