



**ГУБЕРНАТОР
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000
Телефоны (4852) 72-82-53, 78-60-03
Факс (4852) 73-05-65
e-mail: gubern@yarregion.ru

Председателю
Ярославской областной Думы

М.В. Боровицкому

16.02.2023 № УХ.01-1586/2023

На № _____ от _____

О законодательной инициативе

Уважаемый Михаил Васильевич!

В соответствии со статьей 27 Устава Ярославской области вношу в Ярославскую областную Думу проект закона Ярославской области «Об утверждении заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем».

Официальным представителем Губернатора области по указанному законопроекту назначен директор департамента жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Рябченков А.В.

Приложение: на 94 л. в 1 экз.

С уважением,

М.Я. Евраев



ЗАКОН ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Об утверждении заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем

Принят Ярославской областной Думой
« _____ » _____ 2023 года

Статья 1

Утвердить заключение концессионного соглашения от 26 января 2023 года № Д-11 в отношении расположенных на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем между городским округом городом Переславлем-Залесским Ярославской области, муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис», обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» и Ярославской областью.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ярославской области

М.Я. Евраев

« _____ » _____ 2023 г.

№ _____

Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области
«Об утверждении заключения концессионного соглашения в отношении
объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего
водоснабжения, отдельных объектов таких систем»

Проект закона Ярославской области «Об утверждении заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем» (далее – проект закона, законопроект) разработан в соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

С учетом положений части 1 статьи 39 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» при заключении концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения и концедентом по которому выступает муниципальное образование Ярославской области, третьей стороной в обязательном порядке является Ярославская область.

Проектом закона предлагается утвердить заключение концессионного соглашения от 26.01.2023 № Д-11 в отношении расположенных на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем (далее – концессионное соглашение) между городским округом городом Переславлем-Залесским Ярославской области (далее – Концедент), муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис», обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (далее – Концессионер) и Ярославской областью.

В соответствии с условиями концессионного соглашения Концессионер обязуется за свой счет произвести реконструкцию, модернизацию расположенных на территории городского округа города Переславля-Залесского объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем и осуществлять производство, передачу и распределение тепловой энергии и горячей воды, подключение (технологическое присоединение) объектов теплоснабжения с использованием данного имущества.

Обязанности Ярославской области по концессионному соглашению регламентированы положениями части 4 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

Срок действия концессионного соглашения составляет 25 лет с момента его подписания. Для реализации концессионного соглашения Концессионером привлекаются заемные средства Фонда национального благосостояния.

Предельный размер расходов по концессионному соглашению составляет 1 140,003 млн. рублей, из них плата Концедента – 228,001 млн. рублей, средства Концессионера – 912, 001 млн. рублей (заемные средства Фонда национального благосостояния).

Прогнозное увеличение субсидии, направляемой из областного бюджета на возмещение межтарифной разницы по результатам заключенного концессионного соглашения, составит:

на 2023 год – 141,724 млн. рублей;

на 2024 год – 164,010 млн. рублей.

В результате установления тарифов в рассматриваемой сфере за 2023 – 2047 годы расходы областного бюджета увеличатся на 2 570,663 млн. рублей.

Динамика изменения субсидии приведена в приложении к пояснительной записке.

Принятие законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.

Динамика изменения субсидии при реализации концессионного соглашения

Наименование услуги	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	всего
услуга по теплоснабжению в зоне действия котельных г.о. г. Переславля-Задеского	тыс.руб.	1 767,89	1 861,65	2 038,83	2 404,16	2 692,62	2 674,03	2 621,13	2 563,99	2 472,78	2 378,92	2 311,76	2 239,91	2 164,25	2 083,97	1 998,79	1 908,43	1 812,60	1 709,14	1 587,09	1 461,08	1 341,34	1 214,43	1 079,96	937,52	786,67	48 112,94
услуга по теплоснабжению в зоне действия котельной ООО "ЭкоПетровка"	тыс.руб.	87 783,85	110 159,68	131 875,30	127 773,96	125 719,33	127 233,30	127 461,82	127 555,75	126 229,66	124 945,83	124 977,79	124 996,04	125 039,06	125 080,52	125 119,34	125 153,43	125 180,75	125 199,30	125 205,93	125 198,51	125 174,77	125 132,31	125 067,38	124 975,92	124 577,84	3 092 817,40
услуга по теплоснабжению в зоне действия котельной пос. Молодежный	тыс.руб.	868,11	1 011,06	1 098,91	1 043,54	1 041,37	1 036,59	1 030,76	1 024,63	1 018,06	1 010,10	1 001,48	993,08	984,14	974,35	963,66	952,30	940,17	927,04	912,85	897,73	881,58	864,22	845,61	825,77	792,32	23 939,43
услуга по теплоснабжению в зоне действия котельной мкрн. Чкаловский	тыс.руб.	6 951,85	8 284,96	9 127,23	8 652,54	8 671,80	8 670,70	8 663,86	8 658,42	8 654,10	8 647,66	8 638,99	8 631,13	8 623,65	8 614,03	8 602,14	8 590,28	8 577,91	8 563,23	8 546,14	8 528,16	8 508,68	8 486,66	8 461,96	8 435,22	8 292,90	213 084,19
услуга по теплоснабжению в зоне действия котельных сельских округов	тыс.руб.	44 352,12	42 692,71	39 297,30	35 745,31	32 029,80	16 131,22	30,30	-4 268,61	-8 762,02	-13 458,52	-18 367,02	-23 496,84	-28 857,70	-34 964,20	-43 980,13	-52 638,10	-58 796,34	-65 240,71	-71 983,67	-79 038,23	-86 417,91	-94 136,84	-102 209,73	-110 651,90	-120 301,23	-807 290,93
ВСЕГО	тыс.руб.	141 723,83	164 010,05	183 437,57	175 619,50	170 154,92	155 745,84	139 807,86	135 534,20	129 612,58	123 523,98	118 562,99	113 363,32	107 953,40	101 788,67	92 703,80	83 966,35	77 715,10	71 158,00	64 268,34	57 047,25	49 488,47	41 560,79	33 245,19	24 522,52	14 148,51	2 570 663,04